

| | | | |
|-------------------------------------|--|-------------------------------|---|
| Fecha Sanción | 1 Oct. 1982 | Decreto Reglamentación | 0 |
| Fecha Promulgación | 1 Oct. 1982 | Decreto Promulgación | 0 |
| Publicada en Boletín Oficial | N° 92-16/11/82 - Pág. 2463/65 | | |
| Modificado por | | | |
| Modifica a | | | |
| Tema | EXPROPIACIONES | | |
| Extracto | Expropiaciones en los Departamentos: La Paz, Capayán, Fray Mamerto Esquiú y Ancasti con destino a la ejecución de Complejos Habitacionales.- | | |

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA SANCIONA Y PROMULGA CON FUERZA DE LEY:

ARTICULO 1°.- Decláranse de utilidad pública y sujetos a expropiación los inmuebles que en planilla anexa se detallan y forman parte integrante de la presente, ubicados en SAN ANTONIO DE LA PAZ, Dpto. LA PAZ; MIRAFLORES, Dpto. CAPAYAN; SAN JOSE, Dpto. FRAY MAMERTO ESQUIU; ANCASTI, Dpto ANCASTI; ICAÑO, Dpto LA PAZ; y SAN ANTONIO, Dpto FRAY MAMERTO ESQUIU, de la Provincia de Catamarca.

ARTICULO 2°.- Los inmuebles a que alude el Artículo anterior según ficha catastral son de propiedad de: SALVADOR SANCHEZ y HORACIO RAUL DE JESUS QUIROGA y ANGELICA FILADELFIA ESPINOSA; FRANCISCO BRIZUELA; FRANCISCO HERR; NICANOR FERNANDEZ y HORACIO OLIVERA respectivamente y/o de aqu,ellos que se consideren con derechos sobre los inmuebles que se expropián, debiendo acreditar la titularidad de sus derechos con los correspondientes instrumentos de dominio.

ARTICULO 3°.- Los terrenos expropiados por el Artículo 1° serán destinados a la ejecución de complejos habitacionales.

ARTICULO 4°.- Comuníquese, publíquese, d,se al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Dr. ROSENDO RICARDO CANO
Ministro de Bienestar Social

1) SAN ANTONIO DE LA PAZ
A) Propietario: Salvador Sánchez
Padrón: 175 (Origen 74)
Matrícula Catastral: 10-23-10-8979
Superficie: 1.250m2
Linderos: N: José Gutiérrez y Roberto Juárez
S: Calle Pública
E: Nuevo trazo 157
O: Mercedes Figueroa y otros
Mejoras: Ninguna
Valuación Fiscal 1982: \$ 5.625.000
Valuación más 30%: \$ 7.312.500.

B) Propietario: Horacio Raúl de Jesús Quiroga y Ang,lica Filadelfia Espinosa
Padrón: 513 (Origen S/I)
Matrícula Catastral: 10-23-10-8073
Superficie: 5.967,50m2
Linderos: N: Calle Pública
S: Calle Pública
E: Nueva Ruta 157
O: Calle Colombres
Mejoras: Ninguna
Valuación Fiscal 1982: \$ 14.917.500
Valuación más 30%: \$ 19.392.750

Nota: Catastro observa que por Expediente C-3886/75 se tramitó expropiación, ignorándose si existe Ley.

2) MIRAFLORES - CAPAYAN
Propietario: Francisca Brizuela

Padrón: 7220

Superficie a Expropiar: 15.000m2

Linderos: N: Mismo Propietario

S: No, Centeno y Sucesión Pedro Daneri

E: Mismo Propietario

O: Calle Principal y No, Centeno

Valuación Fiscal 1982: \$ 3.960.000

Valuación más 30%: \$ 5.148.000.

Mejoras: Ninguna

3) SAN JOSE - FRAY M. ESQUIU

Propietario: Francisco Herr

Matrícula Catastral: 09-23-04-4961

Superficie a Expropiar: 15.000m2

Linderos: N: Mismo Propietario

S: 09-23-04-3610 y 09-23-04-3324

E: Mismo Propietario

O: Ruta Provincial N° 41 y 09-23-04-3610

Valuación Fiscal 1982: \$ 3.766.500

Valuación más 30%: \$ 4.896.450.

Mejoras: Ninguna

4) ANCASTI

Propietario: Desconocido (Campo Comunero La Calera)

Matrícula Catastral: 02-25-03-0542

Superficie a Expropiar: 34.000m2

Linderos: N: 02-25-03-1542 y 0774

S: Calle Pública y 02-25-03-0741-0342

E: 02-25-06-5262 (Escuela)

O: Calle Pública 02-25-03-0741-0342

Valuación Fiscal 1982: \$ 91.800

Valuación más 30%: \$ 119.340.

Mejoras: Ninguna

5) ICAÑO - LA PAZ

Propietario: Nicanor Fernández

Matrícula Catastral: 10-31-06-7477

Superficie a Expropiar: 10.000m2

Linderos: N: Ruta Provincial

S: Mismo propietario

E: Elvira Vergara R. de Aguero

O: Calle Pública

Valuación Fiscal 1982: \$ 1.000.000

Valuación más 30%: \$ 1.300.000.

Mejoras: Ninguna

6) SAN ANTONIO - FRAY M. ESQUIU

A) Propietario: Horacio Olivera

Matrícula Catastral: 09-21-50-8635

Padrón: 676

Superficie: 5.451m2

Linderos: N: Calle Pública

S: 09-21-50-8234-7842

E: 09-21-50-8446

O: Calle Pública

Mejoras: Ninguna

Valuación Fiscal 1982: \$ 1.520.830

Valuación más 30%: \$ 1.977.079.

B) Propietario: Horacio Olivera
Matrícula Catastral: 09-21-50-8446
Padrón: 677
Superficie: 5.612m2
Linderos: N: Calle Pública
S: 09-21-50-7842
E: 09-21-50-6751
O: 09-21-50-8635
Mejoras: Ninguna
Valuación Fiscal 1982: \$ 1.565.748
Valuación más 30%: \$ 2.035.472

C) Propietario: Horacio Olivera
Matrícula Catastral: 09-21-50-7842
Padrón: 678
Superficie: 12.556m2
Linderos: N: 09-21-50-8446-8635
S: 09-21-50-7142
E: 09-21-50-6751
O: 09-21-50-8234 y Calle Pública
Mejoras: Ninguna
Valuación Fiscal 1982: \$ 3.503.124
Valuación más 30%: \$ 4.554.061.-