

Fecha Sanción	27 Ago. 1982	Decreto Reglamentación	0
Fecha Promulgación	27 Ago. 1982	Decreto Promulgación	0
Publicada en Boletín Oficial	N° 75-17/9/82 - Pág. 1961		
Modificado por			
Modifica a			
Tema	EXPROPIACIONES		
Extracto	Expropiación en "Ojo de Agua" - Capital - Ley N° 3804 - D,jase sin efecto los artículos 1° y 5°.-		

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA SANCIONA Y PROMULGA CON FUERZA DE LEY:

ARTICULO 1°: Declárase de utilidad pública y sujeto a expropiación una fracción de terreno que es parte de mayor extensión del identificado en la Dirección de Catastro bajo Padrón N° 7192 en el lugar denominado Ojo de Agua, Distrito Cuartel I, Departamento Capital, Nomenclatura 07-21-13-9120, que tiene las siguientes características: tomando como punto de referencia el portón de entrada y eje del camino de acceso a la propiedad, en el sentido Nor-Este mide 22,50mts.; desde este punto y en un ángulo de 90° y con rumbo Noroeste mide 270mts.; desde aquí y con ángulo también de 90° y con rumbo Sud-Oeste mide 189,50mts.; desde aquí en un ángulo de 73°40'31", en el sentido Sud-Este 98,20mts.; allí forma un ángulo de 189°18'05" tomando en el mismo sentido 117,40mts.; allí forma un ángulo de 188°46'25" para continuar con 34,20mts.; hasta llegar a un nuevo ángulo de 199°02'55", de allí hay 26,90mts.; completándose de esta manera del costado sud-oeste de la propiedad; de allí y previo ángulo de 69°12'03" en sentido nor-este y hasta llegar al punto original, mide 136,70mts. Los linderos son: Al sud-este, nor-este y nor-oeste con terrenos de la firma Casa Venus S.C.A.; al sud-oeste con Río El Tala. Tiene una superficie total de 4Has. 3.646m2. Propietario: En el Registro de la Propiedad el inmueble originariamente consta inscripto a nombre del Sr. Abraham Lejwa Frid, bajo dominio N° 345 del 31 de Agosto de 1967. Según nota marginal asentada en la ficha respectiva dicho bien raíz fue transferido a nombre de Casa Venus S.C.A., con fecha 2 de Mayo de 1979, mediante Hijuela del 5/12/78 expedida en Expte. N° 76/69 - Abraham Lejwa Frid - Sucesorio, Valor Fiscal: Catorce millones setecientos noventa y tres mil sesenta y tres pesos (\$ 14.793.063) por hectárea.

ARTICULO 2°.- Autorízase a la Municipalidad de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, a iniciar las acciones judiciales pertinentes para la expropiación que trata esta Ley.

ARTICULO 3°.- En virtud de lo dispuesto precedentemente d,janse sin efecto los artículo 1° y 5° de la Ley N° 3804.

ARTICULO 4°.- Comuníquese, publíquese, d,se al Registro Oficial y Archívese.-

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

JORGE LUIS ACEVEDO
Ministro de Gobierno