

Fecha Sanción 31 Dic. 1980 **Decreto Reglamentación** 0
Fecha Promulgación 31 Dic. 1980 **Decreto Promulgación** 0
Publicada en Boletín Oficial N° 23-20/3/81 - Pág. 491/94
Modificado por
Modifica a
Tema EXPROPIACIONES

Extracto Expropiación Manzana Catastral 8827 -Capital- Cuartel V.-
EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA SANCIONA Y PROMULGA CON FUERZA DE LEY:

ARTICULO 1°.- Decláranse de utilidad pública y sujetos a expropiación, los inmuebles comprendidos en la Manzana Catastral 8827 del Departamento Capital, Cuartel V; que se individualizan a continuación:

MATRICULA CATASTRAL: 07-22-02-8026, (Padrón N° 6302).

PROPIETARIO: DIEGO GADILLA.

SUPERFICIE: 650,00m2

LINDEROS Y MEDIDAS:

Norte: Parc. 8126, mide 62,10 ms

Sud: Calle San Martín, mide 62,30 ms

Este: Arroyo Fariñango, mide 9,00 ms

Oeste: Avenida Alem, mide 11,90 ms

VALOR DEL TERRENO: \$ 26.000.000,00

VALOR MEJORAS: \$ 678.300,00

TOTAL: \$ 26.678.300,00

MAS EL 30%: \$ 34.681.790,00

MATRICULA CATASTRAL: 07-22-02-8126, (Padrón N° 6303).

PROPIETARIO: ALICIA EMPERATRIZ VELIZ.

SUPERFICIE: 705,00m2

LINDEROS Y MEDIDAS:

Norte: Parc. 8226 Y 8326, mide 51,30 + 17,40 ms

Sud: Parc. 8026, mide 6,40 + 62,10 ms

Este: Arroyo Fariñango, mide 9,30 ms

Oeste: Avenida Alem, mide 10,50 ms

VALOR DEL TERRENO: \$ 26.610.000,00

VALOR MEJORAS: \$ 148.960,00

TOTAL: \$ 29.758.960,00

MAS EL 30%: \$ 38.686.648,00

MATRICULA CATASTRAL: 07-22-02-8226, (Padrón N° 6304).

PROPIETARIO: MARIA VALENTINA NIETO DE VILLAFANEZ.

SUPERFICIE: 480,00m2

LINDEROS Y MEDIDAS:

Norte: Parc. 8426, mide 4,30 + 41,10 ms

Sud: Parc. 8126, mide 45,20 ms

Este: Parc. 8326, mide 11,00 ms

Oeste: Avenida Alem, mide 10,20 ms

VALOR DEL TERRENO: \$ 30.240.000,00

VALOR MEJORAS: \$ 8.618.400,00

TOTAL: \$ 38.858.400,00

MAS EL 30%: \$ 50.415.920,00

MATRICULA CATASTRAL : 07-22-02-8326, (Padrón N° 25.180).

PROPIETARIO: MARIO NOLASCO VILLAFANE.

SUPERFICIE: 323,00m2

LINDEROS Y MEDIDAS:

Norte: Parc. 8426, mide 28,80 ms

Sud: Parc. 8126, mide 6,90 + 20,90 ms

Este: Arroyo Fariñango, mide 12,10 ms

Oeste: Parc. 8226, mide 11,00 ms
VALOR DEL TERRENO: \$ 8.075.000,00
SIN MEJORAS:
MAS EL 30%: \$ 10.497.500,00

MATRICULA CATASTRAL : 07-22-02-8426, (Padrón N° 6305).
PROPIETARIO: DIEGO GADILLA Y ROSA CATALINA GADILLA DE GALLO.
SUPERFICIE: 1.037,00m2
LINDEROS Y MEDIDAS:
Norte: Parc. 8724 y 8829, mide 70,80 ms
Sud: Parc. 8226 y 8326, mide 41,1 + 28,80 ms
Este: Arroyo Fariñango, mide 16,30 ms
Oeste: Avenida Alem, mide 13,30 ms
VALOR DEL TERRENO: \$ 58.072.000,00
SIN MEJORAS:
MAS EL 30%: \$ 75.493.600,00

MATRICULA CATASTRAL: 07-22-02-8724, (Padrón N° 6301).
PROPIETARIO: DIEGO GADILLA Y ROSA CATALINA GADILLA DE GALLO.
SUPERFICIE: 1.375,00m2
LINDEROS Y MEDIDAS:
Norte: Parc. 9226, mide 34,80 ms
Sud: Parc. 8426, mide 30,40 ms
Este: Parc. 8829, mide 45,10 ms
Oeste: Avenida Alem, mide 45,10 ms
VALOR DEL TERRENO: \$ 86.625.000,00
VALOR DE MEJORAS: \$ 17.345.100,00
TOTAL: \$ 103.970.100,00
MAS EL 30%: \$ 135.166.130,00

MATRICULA CATASTRAL: 07-22-02-8829, (Padrón N° 6306).
PROPIETARIO: ROSA GADILLA DE GALLO.
SUPERFICIE: 3.791,00m2
LINDEROS Y MEDIDAS:
Norte: Parc. 9226, mide 63,60 + 1,60 ms
Sud: Parc. 8426, mide 40,40 ms
Este: Arroyo Fariñango, mide 74,90 ms
Oeste: Parc. 8724 y 9226, mide 45,40 + 20,20 ms
VALOR DEL TERRENO: \$ 66.342.500,00
VALOR DE MEJORAS: \$ 138.320,00
TOTAL: \$ 66.480.820,00
MAS EL 30%: \$ 86.425.066,00

MATRICULA CATASTRAL: 07-22-02-9226, (Padrón N° 6300).
PROPIETARIO: DIEGO GADILLA Y CATALINA ROSA GADILLA DE GALLO.
SUPERFICIE: 3.714,00m2
LINDEROS Y MEDIDAS:
Norte: Parc. 9323, 9325 y Calle República, mide 38,40 + 61,30 ms
Sud: Parc. 8724 y 8829, mide 36,40 + 63,60 ms
Este: Arroyo Fariñango, mide 37,10 + 20,20 ms
Oeste: Avenida Alem, mide 37,10 ms
VALOR DEL TERRENO: \$ 228.782.400,00
VALOR DE MEJORAS: \$ 8.992.320,00
TOTAL: \$ 237.774.720,00
MAS EL 30%: \$ 309.107.130,00

MATRCULA CATASTRAL: 07-22-02-9325, (Padrón N° 6310).
PROPIETARIO: CATALINA ROSA GADILLA DE GALLO.

SUPERFICIE: 402m2

LINDEROS Y MEDIDAS:

Norte: Calle República, mide 15,80 ms

Sud: Parc. 9226, mide 1,1 m + 17,70 ms

Este: Parc. 9226, mide 24,60 ms

Oeste: Parc. 9223, mide 21,60 + 0,80 ms

VALOR DEL TERRENO: \$ 19.296.000

VALOR DE MEJORAS: \$ 37.902.150

TOTAL: \$ 57.198.150

MAS EL 30%: \$ 74.357.595

MATRICULA CATASTRAL: 07-22-02-9323, (Padrón N° 6720).

PROPIETARIO: CATALINA ROSA GADILLA DE GALLO.

SUPERFICIE: 407,00m2

LINDEROS Y MEDIDAS:

Norte: Calle República, mide 19,20 ms + ochava de 2,00 ms

Sud: Parc. 9226, mide 4,50 ms + 2,00 ms + 13,10 ms

Este: Parc. 9325, mide 1,20 ms + 21,60 ms

Oeste: Avenida Alem, mide 3,00 ms + 16,70 ms + ochava de 2,00 ms

VALOR DEL TERRENO: \$ 34.188.000

VALOR DE MEJORAS: \$ 16.183.440

TOTAL: \$ 50.371.440

MAS EL 30%: \$ 65.482.872

ARTICULO 2°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente Ley se atenderá con fondos de la Partida "Bienes Preexistentes" que prev, la Ley de Presupuesto del año 1980: J.5 - U.O.10 - Fi.1 - Fu.90 - PP. 53.

ARTICULO 3°.- Los inmuebles comprendidos en la presente Ley, serán destinados a la ejecución de la obra "Pavimentación, Iluminación y señalización Acceso Ciudad S. F. V. de Catamarca R.33.

ARTICULO 4°.- La presente Ley será refrendada por el señor Ministro Secretario de Estado en la Cartera de Bienestar Social a cargo del Ministerio de Gobierno, Dr. Jorge Alberto Lobo.

ARTICULO 5°.- Comuníquese, publíquese, d,se al Registro Oficial y Archívese.-

Com.(R) OSCAR MARIA BARCENA
Gobernador de Catamarca

Dr. JORGE ALBERTO LOBO
Ministro de Bienestar Social
a/c Ministerio de Gobierno